

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000247 от 08.04.2021

Ж.К. "Sunny Day" г. Краснодар ул. Солнечная, 12А Многоэтажный жилой дом

Дата первичного размещения: 16.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОССТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ АЛЬЯНСМОССТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125284
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Город
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинградский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31А; Строение: 1, этаж 12
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1 ком 83
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)203-39-69

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@amosstroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: amosstroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Осип
	1.5.2	Имя: Мария
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОССТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9729288070
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729288070
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746522302
	2.1.3	Дата регистрации: 22.08.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Осип
	3.3.2	Имя: Мария
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 139-158-604 80
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771771412450
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Легал Консалт
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309169373
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375097222
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новаметрикс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730257690
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700206779
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 836,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 791 628,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 681,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Солнечная
	9.2.10	Дом: 12А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Солнечная 12А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 54360,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 38 579,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 412,03 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 41 991,11 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Овсиенко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Алексей
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Павлович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231120192237
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0094-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЭР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7715857773
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0020-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0235-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Национальный Экспертный Центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7705876520

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Sunny Day"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ЛидерГрупп"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312239648
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23306000-4718-р-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01дробь11
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.03.2020,04.06.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0140009:293
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 900,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 12
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка площадью 837 кв.м расположена в пределах внутриворотовой территории в районе зоны отдыха. Состав игрового оборудования: качалка-балансир - 1 шт. качалка на пружине Пчёлка - 1 шт. домик Беседка - 1 шт. горка мини - 1 шт. качели на дерев. стойках - 1 шт. песочница Катерок - 1 шт. , песочница Кораблик - 1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Общая площадь спортивных площадок 1188 кв.м, расположены: 1 - в пределах внутриворотовой территории, 2 - в районе зоны отдыха (на покрытии подземной парковки) 3 - за пределами внутриворотовой территории в обособленной зоне у восточной границы земельного участка Состав оборудования: гимнастический комплекс- 2 шт. тренажеры - 8 шт
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 34
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Урны для мусора - 15 шт. скамья - 15 шт. стол со скамьями и навесом - 1 компл. установка для сушки белья - 2 шт. установка для чистки вещей - 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена вне внутриворотового пространства непосредственно у въезда на территорию застройки на расстоянии не менее 20 м от жилых домов. На площадке предусмотрено 4 контейнера для сбора ТКО объемом 1,1 куб.м - 3 шт. и 0,66 куб.м - 1 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения - 538 кв.м., засев газонов многолетними травами.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения по созданию безбарьерной среды приняты согласно обязательных требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Вход на территорию оборудован доступными для МГН элементами информации об объекте. Продольный уклон пути движения, по которому возмoжен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках не менее 2.0 м. На открытых стоянках выделяются машино-места для автовладельцев МГН, которые обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение придомовой территории и подъездных путей, светильники располагаются на отдельно стоящих металлических опорах, электроснабжение предусмотрено от проектируемой БКТП.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Покрытия внутриплощадочных проездов приняты из асфальтобетона, тротуары и отмостки - из бетонной плитки. В местах, свободных от покрытий, предусмотрено устройство цветников и газонов, а также высадка деревьев и кустарников. Газоны отделены от проезжей части, площадок и тротуаров бордюром. Вдоль проездов - бортовой камень Бр 100.30.15, вдоль тротуаров, площадок и газонов - Бр 100.20.8
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №158-15

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311014031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1 №158-15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОССЕТИ КУБАНЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-06/0530-19/3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 857 782,71 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9865/24
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 628
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 142
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 125
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 17

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1	
--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	33.25	1	26.72	2.70
2	Квартира	2	1	91.35	3	60.82	2.70
3	Квартира	2	1	68.61	2	42.93	2.70
4	Квартира	2	1	58.99	2	37.93	2.70
5	Квартира	2	1	57.86	2	34.13	2.70
6	Квартира	2	1	58.36	2	34.72	2.70
7	Квартира	2	1	71.50	2	40.66	2.70
8	Квартира	2	1	42.94	1	17.02	2.70
9	Квартира	2	1	42.29	1	17.02	2.70
10	Квартира	2	1	44.53	1	18.18	2.70
11	Квартира-студия	3	1	33.25	1	26.72	2.70

12	Квартира	3	1	91.35	3	60.82	2.70
13	Квартира	3	1	68.61	2	42.93	2.70
14	Квартира	3	1	58.99	2	37.93	2.70
15	Квартира	3	1	57.86	2	34.13	2.70
16	Квартира	3	1	58.36	2	34.72	2.70
17	Квартира	3	1	72.53	2	40.66	2.70
18	Квартира	3	1	42.94	1	17.02	2.70
19	Квартира	3	1	42.29	1	17.02	2.70
20	Квартира	3	1	44.53	1	18.18	2.70
21	Квартира-студия	4	1	33.25	1	26.72	2.70
22	Квартира	4	1	91.35	3	60.82	2.70
23	Квартира	4	1	68.61	2	42.93	2.70
24	Квартира	4	1	58.99	2	37.93	2.70
25	Квартира	4	1	57.86	2	34.13	2.70
26	Квартира	4	1	58.36	2	34.72	2.70
27	Квартира	4	1	72.53	2	40.66	2.70
28	Квартира	4	1	42.94	1	17.02	2.70
29	Квартира	4	1	42.29	1	17.02	2.70
30	Квартира	4	1	44.53	1	18.18	2.70
31	Квартира-студия	5	1	33.25	1	26.72	2.70
32	Квартира	5	1	91.35	3	60.82	2.70
33	Квартира	5	1	68.61	2	42.93	2.70
34	Квартира	5	1	58.99	2	37.93	2.70
35	Квартира	5	1	57.86	2	34.13	2.70
36	Квартира	5	1	58.36	2	34.72	2.70
37	Квартира	5	1	72.53	2	40.66	2.70
38	Квартира	5	1	42.94	1	17.02	2.70
39	Квартира	5	1	42.29	1	17.02	2.70
40	Квартира	5	1	44.53	1	18.18	2.70
41	Квартира-студия	6	1	33.25	1	26.72	2.70
42	Квартира	6	1	91.35	3	60.82	2.70
43	Квартира	6	1	68.61	2	42.93	2.70
44	Квартира	6	1	58.99	2	37.93	2.70
45	Квартира	6	1	57.86	2	34.13	2.70
46	Квартира	6	1	58.36	2	34.72	2.70
47	Квартира	6	1	72.53	2	40.66	2.70
48	Квартира	6	1	42.94	1	17.02	2.70
49	Квартира	6	1	42.29	1	17.02	2.70
50	Квартира	6	1	44.53	1	18.18	2.70
51	Квартира-студия	7	1	33.25	1	26.72	2.70
52	Квартира	7	1	91.35	3	60.82	2.70
53	Квартира	7	1	68.61	2	42.93	2.70
54	Квартира	7	1	58.99	2	37.93	2.70

55	Квартира	7	1	57.86	2	34.13	2.70
56	Квартира	7	1	58.36	2	34.72	2.70
57	Квартира	7	1	72.53	2	40.66	2.70
58	Квартира	7	1	42.94	1	17.02	2.70
59	Квартира	7	1	42.29	1	17.02	2.70
60	Квартира	7	1	44.53	1	18.18	2.70
61	Квартира-студия	8	1	33.25	1	26.72	2.70
62	Квартира	8	1	91.35	3	60.82	2.70
63	Квартира	8	1	68.61	2	42.93	2.70
64	Квартира	8	1	58.99	2	37.93	2.70
65	Квартира	8	1	57.86	2	34.13	2.70
66	Квартира	8	1	58.36	2	34.72	2.70
67	Квартира	8	1	72.53	2	40.66	2.70
68	Квартира	8	1	42.94	1	17.02	2.70
69	Квартира	8	1	42.29	1	17.02	2.70
70	Квартира	8	1	44.53	1	18.18	2.70
71	Квартира-студия	9	1	33.25	1	26.72	2.70
72	Квартира	9	1	91.35	3	60.82	2.70
73	Квартира	9	1	68.61	2	42.93	2.70
74	Квартира	9	1	58.99	2	37.93	2.70
75	Квартира	9	1	57.86	2	34.13	2.70
76	Квартира	9	1	58.36	2	34.72	2.70
77	Квартира	9	1	72.53	2	40.66	2.70
78	Квартира	9	1	42.94	1	17.02	2.70
79	Квартира	9	1	42.29	1	17.02	2.70
80	Квартира	9	1	44.53	1	18.18	2.70
81	Квартира-студия	10	1	33.25	1	26.72	2.70
82	Квартира	10	1	91.35	3	60.82	2.70
83	Квартира	10	1	68.61	2	42.93	2.70
84	Квартира	10	1	58.99	2	37.93	2.70
85	Квартира	10	1	57.86	2	34.13	2.70
86	Квартира	10	1	58.36	2	34.72	2.70
87	Квартира	10	1	72.53	2	40.66	2.70
88	Квартира	10	1	42.94	1	17.02	2.70
89	Квартира	10	1	42.29	1	17.02	2.70
90	Квартира	10	1	44.53	1	18.18	2.70
91	Квартира-студия	11	1	33.25	1	26.72	2.70
92	Квартира	11	1	91.35	3	60.82	2.70
93	Квартира	11	1	68.61	2	42.93	2.70
94	Квартира	11	1	58.99	2	37.93	2.70
95	Квартира	11	1	57.86	2	34.13	2.70
96	Квартира	11	1	58.36	2	34.72	2.70
97	Квартира	11	1	72.53	2	40.66	2.70

98	Квартира	11	1	42.94	1	17.02	2.70
99	Квартира	11	1	42.29	1	17.02	2.70
100	Квартира	11	1	44.53	1	18.18	2.70
101	Квартира-студия	12	1	33.25	1	26.72	2.70
102	Квартира	12	1	91.35	3	60.82	2.70
103	Квартира	12	1	68.61	2	42.93	2.70
104	Квартира	12	1	58.99	2	37.93	2.70
105	Квартира	12	1	57.86	2	34.13	2.70
106	Квартира	12	1	58.36	2	34.72	2.70
107	Квартира	12	1	72.53	2	40.66	2.70
108	Квартира	12	1	42.94	1	17.02	2.70
109	Квартира	12	1	42.29	1	17.02	2.70
110	Квартира	12	1	44.53	1	18.18	2.70
111	Квартира-студия	13	1	33.25	1	26.72	2.70
112	Квартира	13	1	91.35	3	60.82	2.70
113	Квартира	13	1	68.61	2	42.93	2.70
114	Квартира	13	1	58.99	2	37.93	2.70
115	Квартира	13	1	57.86	2	34.13	2.70
116	Квартира	13	1	58.36	2	34.72	2.70
117	Квартира	13	1	72.53	2	40.66	2.70
118	Квартира	13	1	42.94	1	17.02	2.70
119	Квартира	13	1	42.29	1	17.02	2.70
120	Квартира	13	1	44.53	1	18.18	2.70
121	Квартира-студия	14	1	33.25	1	26.72	2.70
122	Квартира	14	1	91.35	3	60.82	2.70
123	Квартира	14	1	68.61	2	42.93	2.70
124	Квартира	14	1	58.99	2	37.93	2.70
125	Квартира	14	1	57.86	2	34.13	2.70
126	Квартира	14	1	58.36	2	34.72	2.70
127	Квартира	14	1	72.53	2	40.66	2.70
128	Квартира	14	1	42.94	1	17.02	2.70
129	Квартира	14	1	42.29	1	17.02	2.70
130	Квартира	14	1	44.53	1	18.18	2.70
131	Квартира-студия	15	1	33.25	1	26.72	2.70
132	Квартира	15	1	91.35	3	60.82	2.70
133	Квартира	15	1	68.61	2	42.93	2.70
134	Квартира	15	1	58.99	2	37.93	2.70
135	Квартира	15	1	57.86	2	34.13	2.70
136	Квартира	15	1	58.36	2	34.72	2.70
137	Квартира	15	1	72.53	2	40.66	2.70
138	Квартира	15	1	42.94	1	17.02	2.70
139	Квартира	15	1	42.29	1	17.02	2.70
140	Квартира	15	1	44.53	1	18.18	2.70

141	Квартира-студия	16	1	33.25	1	26.72	2.70
142	Квартира	16	1	91.35	3	60.82	2.70
143	Квартира	16	1	68.61	2	42.93	2.70
144	Квартира	16	1	58.99	2	37.93	2.70
145	Квартира	16	1	57.86	2	34.13	2.70
146	Квартира	16	1	58.36	2	34.72	2.70
147	Квартира	16	1	72.53	2	40.66	2.70
148	Квартира	16	1	42.94	1	17.02	2.70
149	Квартира	16	1	42.29	1	17.02	2.70
150	Квартира	16	1	44.53	1	18.18	2.70
151	Квартира-студия	17	1	33.25	1	26.72	2.70
152	Квартира	17	1	91.35	3	60.82	2.70
153	Квартира	17	1	68.61	2	42.93	2.70
154	Квартира	17	1	58.99	2	37.93	2.70
155	Квартира	17	1	57.86	2	34.13	2.70
156	Квартира	17	1	58.36	2	34.72	2.70
157	Квартира	17	1	72.53	2	40.66	2.70
158	Квартира	17	1	42.94	1	17.02	2.70
159	Квартира	17	1	42.29	1	17.02	2.70
160	Квартира	17	1	44.53	1	18.18	2.70
161	Квартира-студия	18	1	33.25	1	26.72	2.70
162	Квартира	18	1	91.35	3	60.82	2.70
163	Квартира	18	1	68.61	2	42.93	2.70
164	Квартира	18	1	58.99	2	37.93	2.70
165	Квартира	18	1	57.86	2	34.13	2.70
166	Квартира	18	1	58.36	2	34.72	2.70
167	Квартира	18	1	72.53	2	40.66	2.70
168	Квартира	18	1	42.94	1	17.02	2.70
169	Квартира	18	1	42.29	1	17.02	2.70
170	Квартира	18	1	44.53	1	18.18	2.70
171	Квартира-студия	19	1	33.25	1	26.72	2.70
172	Квартира	19	1	91.35	3	60.82	2.70
173	Квартира	19	1	68.61	2	42.93	2.70
174	Квартира	19	1	58.99	2	37.93	2.70
175	Квартира	19	1	57.86	2	34.13	2.70
176	Квартира	19	1	58.36	2	34.72	2.70
177	Квартира	19	1	72.53	2	40.66	2.70
178	Квартира	19	1	42.94	1	17.02	2.70
179	Квартира	19	1	42.29	1	17.02	2.70
180	Квартира	19	1	44.53	1	18.18	2.70
181	Квартира-студия	20	1	33.25	1	26.72	2.70
182	Квартира	20	1	100.93	3	60.82	2.70
183	Квартира	20	1	68.61	2	42.93	2.70

184	Квартира	20	1	58.99	2	37.93	2.70
185	Квартира	20	1	57.86	2	34.13	2.70
186	Квартира	20	1	58.36	2	34.72	2.70
187	Квартира	20	1	76.70	2	40.66	2.70
188	Квартира	20	1	44.66	1	17.02	2.70
189	Квартира	20	1	42.29	1	17.02	2.70
190	Квартира	20	1	44.53	1	18.18	2.70
191	Квартира-студия	21	1	33.25	1	26.72	2.70
192	Квартира	21	1	100.93	3	60.82	2.70
193	Квартира	21	1	68.61	2	42.93	2.70
194	Квартира	21	1	58.99	2	37.93	2.70
195	Квартира	21	1	57.86	2	34.13	2.70
196	Квартира	21	1	58.36	2	34.72	2.70
197	Квартира	21	1	76.70	2	40.66	2.70
198	Квартира	21	1	44.66	1	17.02	2.70
199	Квартира	21	1	42.29	1	17.02	2.70
200	Квартира	21	1	44.53	1	18.18	2.70
201	Квартира-студия	22	1	33.25	1	26.72	2.70
202	Квартира	22	1	100.93	3	60.82	2.70
203	Квартира	22	1	68.61	2	42.93	2.70
204	Квартира	22	1	58.99	2	37.93	2.70
205	Квартира	22	1	57.86	2	34.13	2.70
206	Квартира	22	1	58.36	2	34.72	2.70
207	Квартира	22	1	76.70	2	40.66	2.70
208	Квартира	22	1	44.66	1	17.02	2.70
209	Квартира	22	1	42.29	1	17.02	2.70
210	Квартира	22	1	44.53	1	18.18	2.70
211	Квартира-студия	23	1	33.25	1	26.72	2.70
212	Квартира	23	1	100.93	3	60.82	2.70
213	Квартира на 2х и более этажах	23	1	122.05	3	81.52	2.70
214	Квартира	23	1	58.99	2	37.93	2.70
215	Квартира	23	1	57.86	2	34.13	2.70
216	Квартира	23	1	58.36	2	34.72	2.70
217	Квартира	23	1	76.70	2	40.66	2.70
218	Квартира	23	1	44.66	1	17.02	2.70
219	Квартира	23	1	42.29	1	17.02	2.70
220	Квартира	23	1	44.53	1	18.18	2.70
221	Квартира	24	1	94.15	2	35.12	2.70
222	Квартира	24	1	75.83	2	44.64	2.70
223	Квартира	24	1	129.43	3	65.03	2.70
224	Квартира	24	1	157.15	3	79.86	2.70
225	Квартира	2	2	81.85	2	40.88	2.70

226	Квартира	2	2	65.64	2	30.34	2.70
227	Квартира	2	2	38.35	1	16.83	2.70
228	Квартира	2	2	83.58	3	50.39	2.70
229	Квартира	3	2	81.85	2	40.88	2.70
230	Квартира	3	2	65.64	2	30.34	2.70
231	Квартира	3	2	38.35	1	16.83	2.70
232	Квартира	3	2	83.58	3	50.39	2.70
233	Квартира	4	2	81.85	2	40.88	2.70
234	Квартира	4	2	65.64	2	30.34	2.70
235	Квартира	4	2	38.35	1	16.83	2.70
236	Квартира	4	2	83.58	3	50.39	2.70
237	Квартира	5	2	81.85	2	40.88	2.70
238	Квартира	5	2	65.64	2	30.34	2.70
239	Квартира	5	2	38.35	1	16.83	2.70
240	Квартира	5	2	83.58	3	50.39	2.70
241	Квартира	6	2	81.85	2	40.88	2.70
242	Квартира	6	2	65.64	2	30.34	2.70
243	Квартира	6	2	38.35	1	16.83	2.70
244	Квартира	6	2	83.58	3	50.39	2.70
245	Квартира	7	2	81.85	2	40.88	2.70
246	Квартира	7	2	65.64	2	30.34	2.70
247	Квартира	7	2	38.35	1	16.83	2.70
248	Квартира	7	2	83.58	3	50.39	2.70
249	Квартира	8	2	81.85	2	40.88	2.70
250	Квартира	8	2	65.64	2	30.34	2.70
251	Квартира	8	2	38.35	1	16.83	2.70
252	Квартира	8	2	83.58	3	50.39	2.70
253	Квартира	9	2	81.85	2	40.88	2.70
254	Квартира	9	2	65.64	2	30.34	2.70
255	Квартира	9	2	38.35	1	16.83	2.70
256	Квартира	9	2	83.58	3	50.39	2.70
257	Квартира	10	2	81.85	2	40.88	2.70
258	Квартира	10	2	65.64	2	30.34	2.70
259	Квартира	10	2	38.35	1	16.83	2.70
260	Квартира	10	2	83.58	3	50.39	2.70
261	Квартира	11	2	81.85	2	40.88	2.70
262	Квартира	11	2	65.64	2	30.34	2.70
263	Квартира	11	2	38.35	1	16.83	2.70
264	Квартира	11	2	83.58	3	50.39	2.70
265	Квартира	12	2	81.85	2	40.88	2.70
266	Квартира	12	2	65.64	2	30.34	2.70
267	Квартира	12	2	38.35	1	16.83	2.70
268	Квартира	12	2	83.58	3	50.39	2.70

269	Квартира	13	2	81.85	2	40.88	2.70
270	Квартира	13	2	65.64	2	30.34	2.70
271	Квартира	13	2	38.35	1	16.83	2.70
272	Квартира	13	2	83.58	3	50.39	2.70
273	Квартира	14	2	81.85	2	40.88	2.70
274	Квартира	14	2	65.64	2	30.34	2.70
275	Квартира	14	2	38.35	1	16.83	2.70
276	Квартира	14	2	83.58	3	50.39	2.70
277	Квартира	15	2	81.85	2	40.88	2.70
278	Квартира	15	2	65.64	2	30.34	2.70
279	Квартира	15	2	38.35	1	16.83	2.70
280	Квартира	15	2	83.58	3	50.39	2.70
281	Квартира	16	2	81.85	2	40.88	2.70
282	Квартира	16	2	65.64	2	30.34	2.70
283	Квартира	16	2	38.35	1	16.83	2.70
284	Квартира	16	2	83.58	3	50.39	2.70
285	Квартира	17	2	81.85	2	40.88	2.70
286	Квартира	17	2	65.64	2	30.34	2.70
287	Квартира	17	2	38.35	1	16.83	2.70
288	Квартира	17	2	83.58	3	50.39	2.70
289	Квартира	18	2	81.85	2	40.88	2.70
290	Квартира	18	2	65.64	2	30.34	2.70
291	Квартира	18	2	38.35	1	16.83	2.70
292	Квартира	18	2	83.58	3	50.39	2.70
293	Квартира	19	2	81.85	2	40.88	2.70
294	Квартира	19	2	65.64	2	30.34	2.70
295	Квартира	19	2	38.35	1	16.83	2.70
296	Квартира	19	2	83.58	3	50.39	2.70
297	Квартира	20	2	84.08	2	40.88	2.70
298	Квартира	20	2	65.64	2	30.34	2.70
299	Квартира	20	2	38.35	1	16.83	2.70
300	Квартира	20	2	83.58	3	50.39	2.70
301	Квартира	21	2	84.08	2	40.88	2.70
302	Квартира	21	2	65.64	2	30.34	2.70
303	Квартира	21	2	38.35	1	16.83	2.70
304	Квартира	21	2	83.58	3	50.39	2.70
305	Квартира	22	2	84.08	2	40.88	2.70
306	Квартира	22	2	65.64	2	30.34	2.70
307	Квартира	22	2	38.35	1	16.83	2.70
308	Квартира	22	2	83.58	3	50.39	2.70
309	Квартира на 2х и более этажах	23	2	121.06	3	62.68	2.70
310	Квартира	23	2	65.64	2	30.38	2.70

311	Квартира	23	2	38.35	1	16.83	2.70
312	Квартира на 2х и более этажах	23	2	123.33	4	79.14	2.70
313	Квартира	24	2	91.23	3	56.01	2.70
314	Квартира	24	2	58.95	2	33.98	2.70
315	Квартира	2	3	83.58	3	50.39	2.70
316	Квартира	2	3	38.35	1	16.83	2.70
317	Квартира	2	3	65.64	2	30.34	2.70
318	Квартира	2	3	81.85	2	40.88	2.70
319	Квартира	3	3	83.58	3	50.39	2.70
320	Квартира	3	3	38.35	1	16.83	2.70
321	Квартира	3	3	65.64	2	30.34	2.70
322	Квартира	3	3	81.85	2	40.88	2.70
323	Квартира	4	3	83.58	3	50.39	2.70
324	Квартира	4	3	38.35	1	16.83	2.70
325	Квартира	4	3	65.64	2	30.34	2.70
326	Квартира	4	3	81.85	2	40.88	2.70
327	Квартира	5	3	83.58	3	50.39	2.70
328	Квартира	5	3	38.35	1	16.83	2.70
329	Квартира	5	3	65.64	2	30.34	2.70
330	Квартира	5	3	81.85	2	40.88	2.70
331	Квартира	6	3	83.58	3	50.39	2.70
332	Квартира	6	3	38.35	1	16.83	2.70
333	Квартира	6	3	65.64	2	30.34	2.70
334	Квартира	6	3	81.85	2	40.88	2.70
335	Квартира	7	3	83.58	3	50.39	2.70
336	Квартира	7	3	38.35	1	16.83	2.70
337	Квартира	7	3	65.64	2	30.34	2.70
338	Квартира	7	3	81.85	2	40.88	2.70
339	Квартира	8	3	83.58	3	50.39	2.70
340	Квартира	8	3	38.35	1	16.83	2.70
341	Квартира	8	3	65.64	2	30.34	2.70
342	Квартира	8	3	81.85	2	40.88	2.70
343	Квартира	9	3	83.58	3	50.39	2.70
344	Квартира	9	3	38.35	1	16.83	2.70
345	Квартира	9	3	65.64	2	30.34	2.70
346	Квартира	9	3	81.85	2	40.88	2.70
347	Квартира	10	3	83.58	3	50.39	2.70
348	Квартира	10	3	38.35	1	16.83	2.70
349	Квартира	10	3	65.64	2	30.34	2.70
350	Квартира	10	3	81.85	2	40.88	2.70
351	Квартира	11	3	83.58	3	50.39	2.70
352	Квартира	11	3	38.35	1	16.83	2.70

353	Квартира	11	3	65.64	2	30.34	2.70
354	Квартира	11	3	81.85	2	40.88	2.70
355	Квартира	12	3	83.58	3	50.39	2.70
356	Квартира	12	3	38.35	1	16.83	2.70
357	Квартира	12	3	65.64	2	30.34	2.70
358	Квартира	12	3	81.85	2	40.88	2.70
359	Квартира	13	3	83.58	3	50.39	2.70
360	Квартира	13	3	38.35	1	16.83	2.70
361	Квартира	13	3	65.64	2	30.34	2.70
362	Квартира	13	3	81.85	2	40.88	2.70
363	Квартира	14	3	83.58	3	50.39	2.70
364	Квартира	14	3	38.35	1	16.83	2.70
365	Квартира	14	3	65.64	2	30.34	2.70
366	Квартира	14	3	81.85	2	40.88	2.70
367	Квартира	15	3	83.58	3	50.39	2.70
368	Квартира	15	3	38.35	1	16.83	2.70
369	Квартира	15	3	65.64	2	30.34	2.70
370	Квартира	15	3	81.85	2	40.88	2.70
371	Квартира	16	3	83.58	3	50.39	2.70
372	Квартира	16	3	38.35	1	16.83	2.70
373	Квартира	16	3	65.64	2	30.34	2.70
374	Квартира	16	3	81.85	2	40.88	2.70
375	Квартира	17	3	83.58	3	50.39	2.70
376	Квартира	17	3	38.35	1	16.83	2.70
377	Квартира	17	3	65.64	2	30.34	2.70
378	Квартира	17	3	81.85	2	40.88	2.70
379	Квартира	18	3	83.58	3	50.39	2.70
380	Квартира	18	3	38.35	1	16.83	2.70
381	Квартира	18	3	65.64	2	30.34	2.70
382	Квартира	18	3	81.85	2	40.88	2.70
383	Квартира	19	3	83.58	3	50.39	2.70
384	Квартира	19	3	38.35	1	16.83	2.70
385	Квартира	19	3	65.64	2	30.34	2.70
386	Квартира	19	3	81.85	2	40.88	2.70
387	Квартира	20	3	83.58	3	50.39	2.70
388	Квартира	20	3	38.35	1	16.83	2.70
389	Квартира	20	3	65.64	2	30.34	2.70
390	Квартира	20	3	84.08	2	40.88	2.70
391	Квартира	21	3	83.58	3	50.39	2.70
392	Квартира	21	3	38.35	1	16.83	2.70
393	Квартира	21	3	65.64	2	30.34	2.70
394	Квартира	21	3	84.08	2	40.88	2.70
395	Квартира	22	3	83.58	3	50.39	2.70

396	Квартира	22	3	38.35	1	16.83	2.70
397	Квартира	22	3	65.64	2	30.34	2.70
398	Квартира	22	3	84.08	2	40.88	2.70
399	Квартира на 2х и более этажах	23	3	123.33	4	79.14	2.70
400	Квартира	23	3	38.35	1	16.83	2.70
401	Квартира	23	3	65.64	2	30.34	2.70
402	Квартира на 2х и более этажах	23	3	121.06	3	62.68	2.70
403	Квартира	24	3	58.95	2	33.98	2.70
404	Квартира	24	3	91.23	3	56.01	2.70
405	Квартира	2	4	44.53	1	18.18	2.70
406	Квартира	2	4	42.29	1	17.02	2.70
407	Квартира	2	4	42.94	1	17.02	2.70
408	Квартира	2	4	71.50	2	40.66	2.70
409	Квартира	2	4	58.36	2	34.72	2.70
410	Квартира	2	4	57.86	2	34.13	2.70
411	Квартира	2	4	58.99	2	37.93	2.70
412	Квартира	2	4	68.61	2	42.93	2.70
413	Квартира	2	4	91.35	3	60.82	2.70
414	Квартира-студия	2	4	33.25	1	26.72	2.70
415	Квартира	3	4	44.53	1	18.18	2.70
416	Квартира	3	4	42.29	1	17.02	2.70
417	Квартира	3	4	42.94	1	17.02	2.70
418	Квартира	3	4	72.53	2	40.66	2.70
419	Квартира	3	4	58.36	2	34.72	2.70
420	Квартира	3	4	57.86	2	34.13	2.70
421	Квартира	3	4	58.99	2	37.93	2.70
422	Квартира	3	4	68.61	2	42.93	2.70
423	Квартира	3	4	91.35	3	60.82	2.70
424	Квартира-студия	3	4	33.25	1	26.72	2.70
425	Квартира	4	4	44.53	1	18.18	2.70
426	Квартира	4	4	42.29	1	17.02	2.70
427	Квартира	4	4	42.94	1	17.02	2.70
428	Квартира	4	4	72.53	2	40.66	2.70
429	Квартира	4	4	58.36	2	34.72	2.70
430	Квартира	4	4	57.86	2	34.13	2.70
431	Квартира	4	4	58.99	2	37.93	2.70
432	Квартира	4	4	68.61	2	42.93	2.70
433	Квартира	4	4	91.35	3	60.82	2.70
434	Квартира-студия	4	4	33.25	1	26.72	2.70
435	Квартира	5	4	44.53	1	18.18	2.70
436	Квартира	5	4	42.29	1	17.02	2.70

437	Квартира	5	4	42.94	1	17.02	2.70
438	Квартира	5	4	72.53	2	40.66	2.70
439	Квартира	5	4	58.36	2	34.72	2.70
440	Квартира	5	4	57.86	2	34.13	2.70
441	Квартира	5	4	58.99	2	37.93	2.70
442	Квартира	5	4	68.61	2	42.93	2.70
443	Квартира	5	4	91.35	3	60.82	2.70
444	Квартира-студия	5	4	33.25	1	26.72	2.70
445	Квартира	6	4	44.53	1	18.18	2.70
446	Квартира	6	4	42.29	1	17.02	2.70
447	Квартира	6	4	42.94	1	17.02	2.70
448	Квартира	6	4	72.53	2	40.66	2.70
449	Квартира	6	4	58.36	2	34.72	2.70
450	Квартира	6	4	57.86	2	34.13	2.70
451	Квартира	6	4	58.99	2	37.93	2.70
452	Квартира	6	4	68.61	2	42.93	2.70
453	Квартира	6	4	91.35	3	60.82	2.70
454	Квартира-студия	6	4	33.25	1	26.72	2.70
455	Квартира	7	4	44.53	1	18.18	2.70
456	Квартира	7	4	42.29	1	17.02	2.70
457	Квартира	7	4	42.94	1	17.02	2.70
458	Квартира	7	4	72.53	2	40.66	2.70
459	Квартира	7	4	58.36	2	34.72	2.70
460	Квартира	7	4	57.86	2	34.13	2.70
461	Квартира	7	4	58.99	2	37.93	2.70
462	Квартира	7	4	68.61	2	42.93	2.70
463	Квартира	7	4	91.35	3	60.82	2.70
464	Квартира-студия	7	4	33.25	1	26.72	2.70
465	Квартира	8	4	44.53	1	18.18	2.70
466	Квартира	8	4	42.29	1	17.02	2.70
467	Квартира	8	4	42.94	1	17.02	2.70
468	Квартира	8	4	72.53	2	40.66	2.70
469	Квартира	8	4	58.36	2	34.72	2.70
470	Квартира	8	4	57.86	2	34.13	2.70
471	Квартира	8	4	58.99	2	37.93	2.70
472	Квартира	8	4	68.61	2	42.93	2.70
473	Квартира	8	4	91.35	3	60.82	2.70
474	Квартира-студия	8	4	33.25	1	26.72	2.70
475	Квартира	9	4	44.53	1	18.18	2.70
476	Квартира	9	4	42.29	1	17.02	2.70
477	Квартира	9	4	42.94	1	17.02	2.70
478	Квартира	9	4	72.53	2	40.66	2.70
479	Квартира	9	4	58.36	2	34.72	2.70

480	Квартира	9	4	57.86	2	34.13	2.70
481	Квартира	9	4	58.99	2	37.93	2.70
482	Квартира	9	4	68.61	2	42.93	2.70
483	Квартира	9	4	91.35	3	60.82	2.70
484	Квартира-студия	9	4	33.25	1	26.72	2.70
485	Квартира	10	4	44.53	1	18.18	2.70
486	Квартира	10	4	42.29	1	17.02	2.70
487	Квартира	10	4	42.94	1	17.02	2.70
488	Квартира	10	4	72.53	2	40.66	2.70
489	Квартира	10	4	58.36	2	34.72	2.70
490	Квартира	10	4	57.86	2	34.13	2.70
491	Квартира	10	4	58.99	2	37.93	2.70
492	Квартира	10	4	68.61	2	42.93	2.70
493	Квартира	10	4	91.35	3	60.82	2.70
494	Квартира-студия	10	4	33.25	1	26.72	2.70
495	Квартира	11	4	44.53	1	18.18	2.70
496	Квартира	11	4	42.29	1	17.02	2.70
497	Квартира	11	4	42.94	1	17.02	2.70
498	Квартира	11	4	72.53	2	40.66	2.70
499	Квартира	11	4	58.36	2	34.72	2.70
500	Квартира	11	4	57.86	2	34.13	2.70
501	Квартира	11	4	58.99	2	37.93	2.70
502	Квартира	11	4	68.61	2	42.93	2.70
503	Квартира	11	4	91.35	3	60.82	2.70
504	Квартира-студия	11	4	33.25	1	26.72	2.70
505	Квартира	12	4	44.53	1	18.18	2.70
506	Квартира	12	4	42.29	1	17.02	2.70
507	Квартира	12	4	42.94	1	17.02	2.70
508	Квартира	12	4	72.53	2	40.66	2.70
509	Квартира	12	4	58.36	2	34.72	2.70
510	Квартира	12	4	57.86	2	34.13	2.70
511	Квартира	12	4	58.99	2	37.93	2.70
512	Квартира	12	4	68.61	2	42.93	2.70
513	Квартира	12	4	91.35	3	60.82	2.70
514	Квартира-студия	12	4	33.25	1	26.72	2.70
515	Квартира	13	4	44.53	1	18.18	2.70
516	Квартира	13	4	42.29	1	17.02	2.70
517	Квартира	13	4	42.94	1	17.02	2.70
518	Квартира	13	4	72.53	2	40.66	2.70
519	Квартира	13	4	58.36	2	34.72	2.70
520	Квартира	13	4	57.86	2	34.13	2.70
521	Квартира	13	4	58.99	2	37.93	2.70
522	Квартира	13	4	68.61	2	42.93	2.70

523	Квартира	13	4	91.35	3	60.82	2.70
524	Квартира-студия	13	4	33.25	1	26.72	2.70
525	Квартира	14	4	44.53	1	18.18	2.70
526	Квартира	14	4	42.29	1	17.02	2.70
527	Квартира	14	4	42.94	1	17.02	2.70
528	Квартира	14	4	72.53	2	40.66	2.70
529	Квартира	14	4	58.36	2	34.72	2.70
530	Квартира	14	4	57.86	2	34.13	2.70
531	Квартира	14	4	58.99	2	37.93	2.70
532	Квартира	14	4	68.61	2	42.93	2.70
533	Квартира	14	4	91.35	3	60.82	2.70
534	Квартира-студия	14	4	33.25	1	26.72	2.70
535	Квартира	15	4	44.53	1	18.18	2.70
536	Квартира	15	4	42.29	1	17.02	2.70
537	Квартира	15	4	42.94	1	17.02	2.70
538	Квартира	15	4	72.53	2	40.66	2.70
539	Квартира	15	4	58.36	2	34.72	2.70
540	Квартира	15	4	57.86	2	34.13	2.70
541	Квартира	15	4	58.99	2	37.93	2.70
542	Квартира	15	4	68.61	2	42.93	2.70
543	Квартира	15	4	91.35	3	60.82	2.70
544	Квартира-студия	15	4	33.25	1	26.72	2.70
545	Квартира	16	4	44.53	1	18.18	2.70
546	Квартира	16	4	42.29	1	17.02	2.70
547	Квартира	16	4	42.94	1	17.02	2.70
548	Квартира	16	4	72.53	2	40.66	2.70
549	Квартира	16	4	58.36	2	34.72	2.70
550	Квартира	16	4	57.86	2	34.13	2.70
551	Квартира	16	4	58.99	2	37.93	2.70
552	Квартира	16	4	68.61	2	42.93	2.70
553	Квартира	16	4	91.35	3	60.82	2.70
554	Квартира-студия	16	4	33.25	1	26.72	2.70
555	Квартира	17	4	44.53	1	18.18	2.70
556	Квартира	17	4	42.29	1	17.02	2.70
557	Квартира	17	4	42.94	1	17.02	2.70
558	Квартира	17	4	72.53	2	40.66	2.70
559	Квартира	17	4	58.36	2	34.72	2.70
560	Квартира	17	4	57.86	2	34.13	2.70
561	Квартира	17	4	58.99	2	37.93	2.70
562	Квартира	17	4	68.61	2	42.93	2.70
563	Квартира	17	4	91.35	3	60.82	2.70
564	Квартира-студия	17	4	33.25	1	26.72	2.70
565	Квартира	18	4	44.53	1	18.18	2.70

566	Квартира	18	4	42.29	1	17.02	2.70
567	Квартира	18	4	42.94	1	17.02	2.70
568	Квартира	18	4	72.53	2	40.66	2.70
569	Квартира	18	4	58.36	2	34.72	2.70
570	Квартира	18	4	57.86	2	34.13	2.70
571	Квартира	18	4	58.99	2	37.93	2.70
572	Квартира	18	4	68.61	2	42.93	2.70
573	Квартира	18	4	91.35	3	60.82	2.70
574	Квартира-студия	18	4	33.25	1	26.72	2.70
575	Квартира	19	4	44.53	1	18.18	2.70
576	Квартира	19	4	42.29	1	17.02	2.70
577	Квартира	19	4	42.94	1	17.02	2.70
578	Квартира	19	4	72.53	2	40.66	2.70
579	Квартира	19	4	58.36	2	34.72	2.70
580	Квартира	19	4	57.86	2	34.13	2.70
581	Квартира	19	4	58.99	2	37.93	2.70
582	Квартира	19	4	68.61	2	42.93	2.70
583	Квартира	19	4	91.35	3	60.82	2.70
584	Квартира-студия	19	4	33.25	1	26.72	2.70
585	Квартира	20	4	44.53	1	18.18	2.70
586	Квартира	20	4	42.29	1	17.02	2.70
587	Квартира	20	4	44.66	1	17.02	2.70
588	Квартира	20	4	76.70	2	40.66	2.70
589	Квартира	20	4	58.36	2	34.72	2.70
590	Квартира	20	4	57.86	2	34.13	2.70
591	Квартира	20	4	58.99	2	37.93	2.70
592	Квартира	20	4	68.61	2	42.93	2.70
593	Квартира	20	4	100.93	3	60.82	2.70
594	Квартира-студия	20	4	33.25	1	26.72	2.70
595	Квартира	21	4	44.53	1	18.18	2.70
596	Квартира	21	4	42.29	1	17.02	2.70
597	Квартира	21	4	44.66	1	17.02	2.70
598	Квартира	21	4	76.70	2	40.66	2.70
599	Квартира	21	4	58.36	2	34.72	2.70
600	Квартира	21	4	57.86	2	34.13	2.70
601	Квартира	21	4	58.99	2	37.93	2.70
602	Квартира	21	4	68.61	2	42.93	2.70
603	Квартира	21	4	100.93	3	60.82	2.70
604	Квартира-студия	21	4	33.25	1	26.72	2.70
605	Квартира	22	4	44.53	1	18.18	2.70
606	Квартира	22	4	42.29	1	17.02	2.70
607	Квартира	22	4	44.66	1	17.02	2.70
608	Квартира	22	4	76.70	2	40.66	2.70

609	Квартира	22	4	58.36	2	34.72	2.70
610	Квартира	22	4	57.86	2	34.13	2.70
611	Квартира	22	4	58.99	2	37.93	2.70
612	Квартира	22	4	68.61	2	42.93	2.70
613	Квартира	22	4	100.93	3	60.82	2.70
614	Квартира-студия	22	4	33.25	1	26.72	2.70
615	Квартира	23	4	44.53	1	18.18	2.70
616	Квартира	23	4	42.29	1	17.02	2.70
617	Квартира	23	4	44.66	1	17.02	2.70
618	Квартира	23	4	76.70	2	40.66	2.70
619	Квартира	23	4	58.36	2	34.72	2.70
620	Квартира	23	4	57.86	2	34.13	2.70
621	Квартира	23	4	58.99	2	37.93	2.70
622	Квартира на 2х и более этажах	23	4	122.05	3	81.52	2.70
623	Квартира	23	4	100.93	3	60.82	2.70
624	Квартира-студия	23	4	33.25	1	26.72	2.70
625	Квартира	24	4	157.15	3	79.86	2.70
626	Квартира	24	4	129.43	3	65.03	2.70
627	Квартира	24	4	75.83	2	44.64	2.70
628	Квартира	24	4	94.15	2	35.12	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	132.63	Помещение для занятий спортом жильцов дома	44.64	2.60
					Коридор	24.64	
					Помещение для занятий спортом жильцов дома	63.35	
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.32	Офисное помещение	44.53	3.30
					Сан. узел универсальный	4.23	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.56	
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.80	Офисное помещение	40.39	3.30
					Кладовая уборочного инвентаря	2.57	
					Сан. узел универсальный	3.56	
					Коридор	3.08	
					Помещение для презентаций	39.20	
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	141.88	Офисное помещение	42.54	3.30
					Коридор	13.42	

					Сан. узел универсальный	4.33	
					Кладовая уборочного инвентаря	4.00	
					Помещение для презентаций	44.75	
					Детская игровая комната	32.84	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.51	Помещение для занятий спортом жильцов дома	77.30	3.30
					Сан. узел универсальный	3.57	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.64	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	141.04	Кладовая уборочного инвентаря	7.01	3.30
					Помещение для презентаций	32.04	
					Офисное помещение	25.16	
					Коридор	7.93	
					Сан. узел универсальный	4.12	
					Офисное помещение	64.78	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.42	Сан. узел универсальный	4.52	3.30
					Офисное помещение	43.13	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.77	
146	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	136.46	Офисное помещение	62.88	3.30
					Кладовая уборочного инвентаря	2.44	
					Сан. узел универсальный	3.64	
					Помещение для презентаций	67.50	
153	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.41	Офисное помещение	95.17	3.30
					Сан. узел универсальный	3.88	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.36	
247	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	101.41	Офисное помещение	95.17	3.30
					Сан. узел универсальный	3.88	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.36	
254	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	136.46	Офисное помещение	62.88	3.30
					Сан. узел универсальный	3.64	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.44	
					Помещение для презентаций	67.50	
348	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	50.42	Офисное помещение	43.13	3.30
					Кладовая уборочного инвентаря	2.77	
					Сан. узел универсальный	4.52	
349	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	141.04	Сан. узел универсальный	4.12	3.30
					Офисное помещение	64.78	

					Коридор	7.93	
					Офисное помещение	25.16	
					Помещение для презентаций	32.04	
					Кладовая уборочного инвентаря	7.01	
356	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	84.51	Сан. узел универсальный	3.57	3.30
					Кладовая уборочного инвентаря	3.64	
					Помещение для занятий спортом жильцов дома	77.30	
357	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	142.34	Кладовая уборочного инвентаря	4.00	3.30
					Помещение для презентаций	44.75	
					Сан. узел универсальный	4.33	
					Офисное помещение	33.30	
					Коридор	13.42	
					Офисное помещение	42.54	
358	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	88.80	Помещение для презентаций	39.20	3.30
					Сан. узел универсальный	3.56	
					Коридор	3.08	
					Кладовая уборочного инвентаря	2.57	
					Офисное помещение	40.39	
359	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	42.28	Кладовая уборочного инвентаря	3.56	3.30
					Сан. узел универсальный	3.90	
					Офисное помещение	34.82	
453	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
454	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
455	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
456	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
457	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
458	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
459	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
460	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
461	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
462	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
463	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
464	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
465	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
466	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
467	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
468	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
469	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
470	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

557	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
558	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
559	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
560	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
561	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
562	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
563	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
564	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
565	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
566	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
567	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
568	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
569	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
570	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	
571	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
572	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
573	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
574	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
575	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
576	Машино-место	-1	1	16.80	Машиноместо	16.80	
577	Машино-место	-1	1	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		22,82	
2	Нежилое помещение	2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		13,97	
3	Нежилое помещение	3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		13,97	
4	Нежилое помещение	4 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		18,24	
5	Нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		6,14	
6	Нежилое помещение	2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		11,15	
7	Нежилое помещение	3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		11,15	
8	Нежилое помещение	4 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Тамбур-шлюз		4,48	
9	Нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Коридор		9,74	
10	Нежилое помещение	2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Коридор		63,84	
11	Нежилое помещение	3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома		Коридор		45,59	
12	Нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Тамбур		7,53	
13	Нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Тамбур		7,65	
14	Нежилое помещение	3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Тамбур		7,65	
15	Нежилое помещение	4 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Тамбур		7,53	
16	Нежилое помещение	1 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Помещение консьержа		12,11	
17	Нежилое помещение	2 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Помещение консьержа		5,18	
18	Нежилое помещение	3 блок-секция, 1 этаж Многоквартирного дома		Помещение консьержа		5,18	

234	Нежилое помещение	3 блок-секция,подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера приточной противодымной вентиляции	32,53
235	Нежилое помещение	4 блок-секция,подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера приточной противодымной вентиляции	20,21
236	Нежилое помещение	1 блок-секция,Многоквартирного дома на отм. (+75,300)	Машинное помещение лифта	32,28
237	Нежилое помещение	2 блок-секция,Многоквартирного дома на отм. (+75,300)	Машинное помещение лифта	21,66
238	Нежилое помещение	3 блок-секция,Многоквартирного дома на отм. (+75,300)	Машинное помещение лифта	21,66
239	Нежилое помещение	4 блок-секция,Многоквартирного дома на отм. (+75,300)	Машинное помещение лифта	32,28
240	Нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Насосная	33,54
241	Нежилое помещение	2 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Приточная венткамера	17,92
242	Нежилое помещение	4 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера вытяжная общеобменной вентиляции	13,07
243	Нежилое помещение	3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Индивидуальный тепловой пункт	38,93
244	Нежилое помещение	4 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	АВТП	39,32
245	Нежилое помещение	3 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера вытяжная общеобменной вентиляции	25,79
246	Нежилое помещение	1 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера вытяжная общеобменной вентиляции	16,66
247	Нежилое помещение	4 блок-секция, подвальный этаж Многоквартирного дома	Венткамера вытяжная противодымной вентиляции	34,89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая блок секций 1, 2, 3, 4	Вводные устройство №1,3,5,7,9,11	Питание электрооборудования и жилых и коммерческих помещений блок секций 1, 2, 3, 4
2	Этажные межквартирные коридоры	Щиты этажные	Электроснабжение жилых квартир
3	Помещения коммерческого назначения	Щиты учетно-распределительные	Электроснабжение помещений коммерческого назначения
4	Водонапорная станция блок секций 1, 2, 3, 4	Установки повышения давления	Водоснабжение блок секций 1, 2, 3, 4
5	Водонапорная станция блок секций 1, 2, 3, 4	Установка насосная, пожаротушения	Система водяного пожаротушения блок секций 1, 2, 3, 4
6	Кровля блок секций 1	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП блок секций 1
7	Кровля блок секции 2	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП блок секции 2
8	Кровля блок секции 3	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП блок секции 3
9	Кровля блок секции 4	Система противодымной вентиляции жилой части	Дымоудаление из МОП блок секции 4
10	Помещение ИТП блок секций 1, 2, 3, 4	Индивидуальный тепловой пункт	Система отопления и горячего водоснабжения блок секций 1, 2, 3, 4
11	Помещение консьержа блок секций 1, 2, 3, 4	Блочная автоматическая система пожарной сигнализации	Противопожарная защита для жилых и нежилых помещений блок секций 1, 2, 3, 4
12	Помещение консьержа блок секций 1, 2, 3, 4	Блочная автоматическая система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение жильцов и сотрудников о возникновении возгорания в жилых и нежилых помещениях блок секций 1, 2,

13	Помещение консьержа блок секций 1, 2, 3, 4	Блочная автоматическая система противодымной защиты	Запуск системы противодымной защиты в жилых и нежилых помещениях блок секций 1, 2, 3, 4
14	Подвальное помещение литер 1	Система телефонизации	Предоставление доступа к проводной телефонной связи жильцов и сотрудников в литер 1
15	Подвальное помещение блок литер 1	Internet	Предоставление доступа к сети Internet жильцов и сотрудников в литер 1
16	Подвальное помещение литер 1	Система радиофикации	Радиофикация помещений литер 1
17	Блоки этажных щитов Чердачное помещение. Литер 1	Эфирное телевиденье	Предоставление доступа к общедомовой антенне эфирного телевиденья, для жильцов литер 1
18	Помещение консьержа блок литер 1	Замочно-переговорное устройство	Организация контроля доступа в литер 1

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 621 451 708,37 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК УРАЛСИБ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 0274062111
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК УРАЛСИБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810447420013776
		Корреспондентский счет: 30101810400000000700
		БИК: 040349700

		ИНН: 0274062111
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1020280000190
		ОКПО: 81822928
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 283,66 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 281 309 468 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 500 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	--------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 1 Произошла смена застройщика на ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬЯНСМОССТРОЙ"ИНН 9729288070.Идет переоформление разрешительных документов и смена застройщика в договорах долевого участия</p>
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	30.10.2020	Раздел 11 "О Разрешении на строительство"	Загружено разрешение на строительство с учетом смены застройщика
2	30.10.2020	Раздел 12 "О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома"	
3	30.10.2020	Раздел 17 "О примерном графике реализации проекта"	Указан актуальный график реализации проекта строительства"
4	30.10.2020	Раздел 21 "О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика"	Указан размер уставного капитала нового застройщика
5	05.03.2021	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года"	Внесена актуальная информация о финансовом результате текущего года
6	05.03.2021	Раздел 12 "О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома"	Добавлены актуальные документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок
7	30.03.2021	Раздел 6 "О финансовом результате текущего года"	Данные о фин.результате, о размерах кредит.и дебит. задолженности по состоянию на 31.12.2020
8	08.04.2021	Раздел 19.7 "О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Внесена информация о количестве заключенных договоров, общей площади объектов долевого строительства и цене договоров

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 427777537511307136416425

Владелец: **ООО "АЛЬЯНСМОССТРОЙ", Осип Мария Алексеевна,
г Москва**

Действителен: с 01.06.2020 по 01.06.2021